

事業譲渡（経営権譲渡）に伴う経営者候補選定募集要項

1. 背景・目的

本募集は、気仙地区の貴重な資源を守るべく事業の継続を目指し、当社の事業理念を深く理解し、さらなる価値創造を推進できる新しい経営者を選定します。

2. 募集対象事業

- ・名称：五葉地域振興株式会社
- ・所在地：岩手県大船渡市日頃市町字赤坂西風山1番地5
- ・主な事業内容：日帰り温泉および関連サービス業
- ・事業譲渡内容：別紙1のとおり

3. 参加資格

- ・法人の場合：直近2期分の決算書を提出でき、かつ経営実績があること
- ・個人の場合：経営者としての経歴（職務経歴書）を提出できること
- ・反社会的勢力と一切の関わりがないこと
- ・当社が提示する機密保持契約書に同意いただける方
- ・買受可能価額（最低価格）は1,000万円とする

4. 選考スケジュール

- ・募集期間：令和8年7月10日（金）～令和8年8月10日（月）
- ・機密保持契約締結・資料開示：随時対応
- ・審査：令和8年8月12日（水）～
- ・最終決定：令和8年8月31日（月）
- ・選考結果：令和8年9月1日（火）に通知発送（電話等への問い合わせにはお答えしません）

5. 提出書類

- ・参加申込書（所定様式）
- ・会社概要（法人の場合）または職務経歴書（個人の場合）
- ・事業計画書（今後3年間の経営ビジョン、運営方針を含む）※別添様式
- ・直近2期分の決算書（写し）（法人の場合）
- ・その他、当社が求める補足書類

6. 買受希望価格に関する注意事項

買受希望価格は、対象会社の資産状況、収益性、将来の成長可能性を総合的に勘案した上で提示してください。なお、提示金額は選考基準の一部であり、事業継続に向けたビジョンの妥当性を最重要視いたします。

7. 守秘義務

本募集に関連して取得した一切の情報（決算情報、取引先情報、従業員情報など）を、選考以外の目的で利用すること、または第三者に開示することを厳禁とします。

8. 現地見学会

本募集をご検討いただくにあたり、実際の事業現場の状況や雰囲気をご理解いただくため、以下の通り現地見学会を実施いたします。

- ・見学期間：令和8年7月10日（金）～令和8年7月31日（金） 9時～16時
- ・申込方法：随時受付いたしますので、『お問い合わせ先』までご連絡ください。

9. お問い合わせ・書類（申込書）送付先

本募集に関するご質問や資料請求は、以下までご連絡ください。

J Aおおふなと 総務部 担当：木下 菅野

住所：〒022-8507 岩手県大船渡市大船渡町字茶屋前167番地4

電話：0192-26-5211 メール：soumu@jaofunato.or.jp

10. その他

- ・応募に要する費用は、すべて応募者の負担とします。
- ・提出された書類は返却いたしません。責任を持って破棄いたします。
- ・提出された個人情報は本件の選考の目的にのみ使用します。また、法令の定めがある場合を除き、本人の同意なく第三者に個人情報を提供することはありません。
- ・本選考プロセスは、当社の都合により内容の変更または中止をする場合があります。
- ・本公募の結果、条件を満たす経営者候補が選定されなかった場合や、選考の結果、該当者なしと判断された場合には、本公募を終了または一時中断し、改めて後日再公募を行う可能性がございます。